

Mieterselbstauskunft

(Bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen)

Der / Die Mietinteressent (en) _____

erteilt(en) dem Vermieter _____

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte / Mitmieter
Name / Vorname	_____	_____
Geburtsdatum	_____	_____
Familienstand (ledig, verheiratet, Partnerschaft)	_____	_____
Anschrift	_____	_____
Tel. privat/geschäftlich Mobil / E-Mail	_____	_____
Personalausweisnummer	_____	_____
<hr/>		
Bisheriger Vermieter Anschrift / Telefon / Mobil/ E-Mail	_____	_____
<hr/>		
Derzeitiger Arbeitgeber	_____	_____
Anschrift / Telefon Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit	_____	_____
Derzeit ausgeübter Beruf Aktuelles monatliches Gesamtnetto-Einkommen (bitte Nachweis beifügen)	_____	_____
<hr/>		
Bank Konto-Nr. / IBAN BLZ / BIC	_____	_____
<hr/>		
Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner		
Name / Vorname	Verwandtschaftsgrad, Alter	Eigenes Einkommen
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Ich / Wir erkläre (n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:

- Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen
- Ich / Wir habe (n) folgende Haustiere: _____
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich / Wir spiele (n) folgende Musikinstrumente: _____
- Mein / Unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch Mieter / Vermieter, wegen _____
- Über die Räumung meiner / unserer Wohnung war / ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Schufa-Auskunft wird vorgelegt

Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus:

- Teilzahlungsgeschäften _____ € je Monat
- Darlehensverpflichtungen _____ € je Monat
- Bürgschaften _____ € je Monat
- sonstige Verpflichtungen _____ € je Monat
- Ich / Wir habe (n) weder die Vermögensauskunft abgegeben noch erging ein Haftbefehl hierzu, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen, und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich / Wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsgrundmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu bezahlen.
- Ich / Wir bin / sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden (§22 Bundesdatenschutzgesetz).

ACHTUNG: WICHTIGER HINWEIS!!

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des / der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist / sind der / die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

München, den _____

Mieter

Ehepartner/Mitmieter